

ZARZĄDZENIE Nr 36/2026

Burmistrza Miasta Lubawka

z dnia 9 marca 2026 roku.

w sprawie: przeznaczenia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego do dzierżawy na okres do 3 lat część działki nr 449/1 o pow. 14 m² zabudowaną budynkiem użytkowym (garażowym), położoną w obrębie 3 Lubawka przy ul. Karkonoskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1, pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam w drodze przetargu nieograniczonego ustnego do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat, poprzez zawarcie pierwszej umowy dzierżawy, nieruchomość zabudowaną budynkiem użytkowym (garażowym) o pow. 14 m², położoną w Lubawce przy ul. Karkonoskiej, stanowiącą działkę ewidencyjną nr 449/1 o pow. całkowitej 0,2519 ha.

§ 2.

Na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta Lubawka Nr 206/2024 z dnia 24 września 2024 roku, w sprawie ustalenia opłat z tytułu użytkowania, dzierżawy lub najmu nieruchomości stanowiących własność gminy ustalą cenę wywoławczą na kwotę 18,20 zł netto miesięcznie plus należny podatek VAT, jako stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego.

§ 3.

Zawarcie umowy dzierżawy gruntów powinno nastąpić zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145).

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Andrzej Wojdyła