

**UCHWAŁA NR VII/248/2026
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 18 czerwca 2026 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr II/220/2026 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 26 lutego 2026r. w sprawie
ustalenia stawki dotacji przedmiotowej do kosztów eksploatacji lokali mieszkalnych**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2026, poz.662) oraz art. 15 ust.3 pkt.1, art. 219 ust 1,4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U.2025, poz.1483 tj ze zmianami **Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:**

§ 1. W uchwale nr II/220/2026 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 26 lutego 2026r. w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej do kosztów eksploatacji lokali mieszkalnych dokonuje się następujących zmian:

- 1) § 1 otrzymuje brzmienie:”§1. Ustala się stawkę dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Miejskiej w Lubawce na dofinansowanie usług o charakterze użyteczności publicznej (eksploatacja lokali mieszkalnych – dotacja do 1 m² powierzchni eksploatacyjnej) w wysokości 21,95 zł / m² rocznie.”,
- 2) § 2 otrzymuje brzmienie:”§2. Kwota dotacji ustalona w budżecie na rok 2026 (tj. 627.000,00 złotych) na zadania określone w § 1 przekazywana będzie zaliczkowo w wysokości 1/12, płatnej do 15 dnia każdego miesiąca”.

§ 2. Różnica pomiędzy kwotą dotacji ustaloną niniejszą uchwałą, a kwotą dotacji ustaloną uchwałą nr II/220/2026 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 26 lutego 2026r. , należną za okres od stycznia do czerwca 2026r. zostanie przekazana do dnia 15 lipca 2026r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Arkadiusz Wierciński

UZASADNIENIE

Zgodnie z postanowieniami art. 15 ust.3 pkt.1, art. 219 ust 1,4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j.Dz.U.2025, poz.1483 ze zmianami) z budżetu gminy mogą być udzielane dotacje przedmiotowe dla samorządowych zakładów budżetowych, kalkulowane według stawek jednostkowych. Stawki dotacji przedmiotowych dla zakładów budżetowych ustala organ stanowiący jst.

W związku ze zmianą kwoty dotacji należy przeliczyć stawkę jako dopłata do 1 m² powierzchni eksploatacyjnej lokali mieszkalnych dla Zakładu Gospodarki Miejskiej w Lubawce w następującej wysokości:

1. Dział 700 Gospodarka mieszkaniowa

Rozdział 70007 Zakłady gospodarki mieszkaniowej

Paragraf 2650 Dotacja przedmiotowa z budżetu dla samorządowego zakładu budżetowego

Planowana roczna kwota dotacji przedmiotowej	627.000,00 zł
Powierzchnia eksploatacyjna mieszkań komunalnych	28.562,89 m ²
Planowana roczna stawka dotacji do kosztu utrzymania 1 m ² komunalnych zasobów mieszkaniowych	21,95 zł/m ²
Planowana miesięczna stawka dotacji do kosztu utrzymania 1 m ² komunalnych zasobów mieszkaniowych	1,829 zł/m ²

Przewodniczący Rady Miejskiej

Arkadiusz Wierciński