

ZARZĄDZENIE Nr 89/2026

Burmistrza Miasta Lubawka

z dnia 27 maja 2026 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 7/2026 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do zbycia, oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie,

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.).

zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe zabudowane i niezabudowane wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszony na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


BURMISTRZ
Andrzej Wojdyła

Sprawę prowadzi:
Monika Kurnyta
Wydział Miasta i Ochrony Środowiska
tel. 516 318 126
e-mail: kurnyta.monika@lubawka.eu
Sporządzono w 3 egzemplarzach


RADCA PRAWNY
mgr Beata Wróblewska
WWS/248

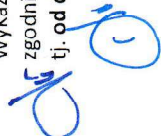
W Y K A Z NR 7/2026

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA**
podaje do publicznej wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Lubawka

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
Numer Księgi Wieczystej	Położenie: obręb i numer działki									
1.1	1.2	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/00006905/2	Chełmsko Śląskie dz. nr 177/11	2977	Część działki gruntu nr 177/11 o pow. 100m ² niezabudowana położona w Chełmsku Śląskim przy ulicy Kamien- nogórskiej przeznaczona do dzierżawy na ogród przydomowy na okres do 3 lat, zawarcie pierwszej umowy dzier- żawy w drodze bezprzetargowej.	Pod zabudowę mieszkalniową	do 3 lat	-	-	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 31,00 zł + należny podatek VAT	rocznie do 1 października	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00022789/3	Lubawka obr. III dz. nr 596/12	458	Część działki gruntu nr 596/12 o pow. 78m ² niezabudowana położona w Lubawce przy ulicy Piaszczynej prze- znaczona do dzierżawy na ogród przydomowy na okres do 3 lat, zawar- cie pierwszej umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej.	Pod zabudowę mieszkalniową	do 3 lat	-	-	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 24,18 zł + należny podatek VAT	rocznie do 1 października	w przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **28 maja 2026** roku do dnia **18 czerwca 2026** roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości
zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu
tj. **od dnia 28 maja 2026 roku do dnia 18 czerwca 2026 roku**. Sporządziła: M. Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)




BURMISTRZ
Andrzej Wojdyła