

Wnioskodawca:	 Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Sanikom” sp. z o.o. ul. Nadbrzeżna 5a, 58-420 Lubawka
Wykonawca	 proGEO sp. z o.o. 50-428 Wrocław, ul. Krakowska 139-155 tel. +48 71 360 45 15 progeo@progeo.wroc.pl

Temat opracowania:	UZUPEŁNIENIE NR 1 KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA ZAŁĄCZNIK DO WNIOSKU O WYDANIE DECYZJI O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA
Przedsięwzięcie:	Budowa miejsc magazynowania odpadów wraz z instalacją fotowoltaiczną, transformatorem i magazynem energii oraz infrastrukturą towarzyszącą

Dokumentację opracował zespół:

Kierownik zespołu:	mgr Marcin Olearnik	uprawnienia wydane przez Marszałka Województwa Dolnośląskiego w zakresie gospodarki odpadami nr 2/2005	 Signed by / Podpisano przez: Marcin Lesław Olearnik Date / Data: 2026-07-24 10:46 <i>podpis:</i>
Skład zespołu:	mgr inż. Oliwia Rybczak		

Wrocław, lipiec 2026 r.

W nawiązaniu do wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 2 czerwca 2026 roku, znak: WOOS.4220.154.2026.MMI.3 dotyczącego karty informacyjnej przedsięwzięcia pn. „**Budowa miejsc magazynowania odpadów wraz z instalacją fotowoltaiczną, transformatorem i magazynem energii oraz infrastrukturą towarzyszącą**” w Lubawce przy ul. Komunalnej, poniżej przedstawiono stosowne wyjaśnienia”.

- 1) Aktualnie teren inwestycji (działka 74/9) nie jest porośnięty drzewami. Na analizowanym obszarze spośród drzew kwalifikujących się do uzyskania zezwolenia na wycinkę występował przede wszystkim klon zwyczajny - 51 szt. oraz jesion wyniosły – 2 szt.

Obszar porośnięty był również samosiewami, które nie przekraczały w obwodzie 50cm. Dominował klon zwyczajny.

Wykonana inwentaryzacja wykazała zły stan zdrowotny tych drzew i stanowiły one zagrożenie, co było wskazaniem do ich wycięcia. W załączeniu przedłożono decyzję zezwalającą na wycinkę.

Wydana Decyzja nie nałożyła na Wnioskodawcę konieczności wykonania nasadzeń zastępczych

- 2) Jak wskazano w punkcie 1) niniejszego uzupełnienia na obszarze przewidzianym pod inwestycję nie występują drzewa przeznaczone do wycinki. W decyzji nie nakazano wykonania nasadzeń zastępczych.
- 3) W ramach prowadzonych prac budowlanych kładziony będzie nacisk na ograniczenie pozostawianie dołów o stromych brzegach, do których mogłyby wpadać zwierzęta. W wypadku ich powstania wykopy będą regularnie sprawdzane (nie rzadziej niż raz dziennie, rano), czy nie ma w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia ich obecności zostaną przeniesione poza obszar objęty budową, w bezpieczne miejsce.
- 4) Powierzchnia działek na których są zlokalizowane obiekty istniejące oraz powierzchnia objęta inwestycją wynosi ok. 1,952 ha: w tym:
 - powierzchnia istniejącej zabudowy ok. 1,423 ha
 - powierzchnia projektowanej zabudowy: ok. 0,246 ha

Łączna powierzchnia zabudowy po realizacji inwestycji – ok. 1,668 ha.

Powierzchnia zabudowy przemysłowej po realizacji inwestycji wyniesie poniżej 2 ha. Obszar nie znajduje się na terenach chronionych.

Tym samym przedmiotowa inwestycja nie kwalifikuje się do § 3 ust. 2 pkt 3 w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zm.)*.

- 5) Najbliższa odległość od granicy polsko-czeskiej od projektowanej inwestycji wynosi ok. 3 km.
- 6) Łączna masa wszystkich rodzajów odpadów przewidzianych do zbierania obecnie wynosi:
 - 6 000 Mg/rok dla odpadów innych niż niebezpieczne
 - 100 Mg/rok dla odpadów niebezpiecznych

Po zrealizowaniu inwestycji łączna masa wszystkich rodzajów odpadów przewidywanych do zbierania wyniesie:

- 14 000 Mg/rok dla odpadów innych niż niebezpieczne, wzrost o 8 000 Mg/rok.
- 500 Mg/rok dla odpadów niebezpiecznych, wzrost o 400 Mg/rok.

Zakładając, że magazyny opróżniane będą ze średnią częstotliwością do 1 tygodnia, łączna ilość magazynowanych odpadów w projektowanych miejscach magazynowania nie przekroczy 13 260 Mg/rok. Ilość ta obejmuje również odpady kierowane do przetwarzania oraz wytwarzane w ramach eksploatowanych instalacji na terenie Zakładu, które będą również magazynowane w projektowanych miejscach magazynowania odpadów.

- 7) Aktualnie przewidywana ilość pojazdów dowożących/odbierających odpady w ramach eksploatacji wszystkich instalacji i obiektów oraz procesu zbierania odpadów, z uwzględnieniem zmiany wydajności instalacji, dla których wnioskodawca posiada decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach wynosi 50 pojazdów ciężarowych/dobę.

Po rozbudowie Zakładu przewiduje się zwiększenie ilości pojazdów ciężarowych do 55/dobę.

Liczba wózków widłowych oraz ładowarek nie ulegnie zmianie. Zmieni się jedynie ich obszar działania.

Należy przy tym podkreślić, że projektowane miejsca magazynowania odpadów wykorzystywane będą również dla odpadów, które aktualnie są przetwarzane i wytwarzane w ramach procesów przetwarzania odpadów w Zakładzie. Tym samym praca ładowarek, wózków widłowych wykonywana będzie częściowo w ramach dotychczasowych operacji przemieszczania odpadów w Zakładzie.

- 8) W załączeniu przedłożono modelowanie rozprzestrzeniania się hałasu po realizacji inwestycji. Jednocześnie należy wskazać, że w modelu przyjęto wariant maksymalny funkcjonowania Zakładu. Ponadto model obejmuje sytuację, gdy występuje jednocześnie transport i załadunek, natomiast w rzeczywistości w rejonie projektowanych obiektów podczas załadunku (praca ładowarki lub wózka widłowego) pojazdy transportujące nie będą się poruszały i odwrotnie podczas jazdy pojazdu transportującego nie będzie odbywał się załadunek. Tym samym faktyczne oddziaływanie akustyczne Zakładu będzie mniejsze.
- 9) W załączeniu przedłożono modelowanie rozprzestrzeniania się emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego po realizacji inwestycji.
- 10) Poniżej przedstawiono ponowne wyliczenia dla deszczu nawalnego o wartości 177 l/s/ha.

Emisja ścieków i ich zagospodarowanie

Kanalizacja ściekowa obejmowała będzie projektowany plac magazynowania odpadów.

Ścieki technologiczne mogą powstać na skutek kontaktu wód opadowych i roztopowych z odpadami magazynowanymi luzem w pryzmie, stosie na placu magazynowym.

Powierzchnia placu magazynowego wynosi będzie ok. 146 m².

Obliczenia ilości powstających ścieków wykonano na podstawie następującego wzoru:

$$Q = P \times F \times \Psi$$

gdzie:

Q - ilość wód ściekowych,

Ψ - współczynnik spływu – przyjęto 0,6.

P - roczna ilość opadów (średnia roczna suma opadów z okresu wieloletniego dla miasta Lubawka wynosi ok. 700 mm [m],

F - powierzchnia zlewni [m²].

$$Q = 146 \times 0,7 \times 0,6 = 61,3 \text{ m}^3/\text{rok}.$$

Dla deszczu nawalnego trwającego 15 min. ilość ściekowo odprowadzana do kanalizacji przedstawiać się będzie następująco:

$$Q = q \cdot \psi \cdot F \text{ [dm}^3/\text{s]} \cdot 900 \text{ s}$$

Gdzie:

q – natężenie deszczu miarodajnego [dm³/s*ha] – 177 l/s/ha

F – powierzchnia zlewni [ha] – 0,0146 ha

ψ – współczynnik spływu powierzchniowego – 0,6

$$Q = 177 \times 0,6 \times 0,0146 \times 900 \approx 1,395 \text{ m}^3$$

W zadanych miejscach magazynowania odpadów, ze względu na rodzaj magazynowanych odpadów ścieki nie będą powstawać.

W miejscu magazynowania odpadów płynnych zostaną zastosowane wanny wychwytowe lub dodatkowe pojemniki pełniące funkcję wanny wychwytowej. Ewentualne wycieki będą przelewane do szczelnych pojemników i przekazywane podmiotom zewnętrznym jako odpad.

Wycieki na szczelnej posadzce będą zbierane za pomocą sorbentów, gromadzone w szczelnych pojemnikach i przekazywane podmiotom zewnętrznym do zagospodarowania.

Powstające ścieki bytowe ilości ok. 54 m³/rok (zużycie wody przez 2 pracowników) kierowane będą do istniejącej kanalizacji ściekowej na terenie Zakładu.

Wody opadowe i ich zagospodarowanie

Na terenie projektowanej inwestycji powstawać będą:

- wody opadowe i roztopowe z dachów wiat magazynowych,
- wody opadowe i roztopowe z placów i dróg komunikacyjnych,

Obliczenia ilości ujmowanych wód opadowych wykonano na podstawie następującego wzoru:

$$Q = P \times F \times \Psi$$

gdzie:

Q - roczna ilość wód opadowych,

Ψ - współczynnik spływu – przyjęto 0,9 dla dachów, 0,6 dla dróg i placów.

P - roczna ilość opadów (średnia roczna suma opadów z okresu wieloletniego dla miasta Lubawka wynosi ok. 700 mm [mm],

F - powierzchnia zlewni [m²].

Dla deszczu nawalnego trwającego 15 min. ilość ściekowo odprowadzana do kanalizacji przedstawiać się będzie następująco:

$$Q = q \cdot \psi \cdot F \text{ [dm}^3/\text{s]} \cdot 900 \text{ s}$$

Gdzie:

Q - ilość wód opadowych dla deszczu nawalnego trwającego 15 min.,

q – natężenie deszczu miarodajnego [dm³/s*ha] – 177 l/s/ha

F – powierzchnia zlewni [ha] – 0,0303 ha

ψ – współczynnik spływu powierzchniowego – 0,9

Powierzchnia dachów wynosi będzie ok. 303 m².

Roczna ilość wód opadowych z dachów wyniesie

$$Q = 303 \times 0,7 \times 0,9 = 190,89 \text{ m}^3/\text{rok}.$$

Ilość wód opadowych z dachów dla deszczu nawalnego trwającego 15 min wyniesie:

$$Q = 177 \times 0,9 \times 0,0303 \times 900 \approx 3,379 \text{ m}^3$$

Powierzchnia placów i dróg komunikacyjnych wynosi będzie ok. 1830 m².

Roczna ilość wód opadowych z placów i dróg komunikacyjnych wyniesie:

$$Q = 1830 \times 0,7 \times 0,6 = 768,6 \text{ m}^3/\text{rok}.$$

Ilość wód opadowych z placów i dróg komunikacyjnych dla deszczu nawalnego trwającego 15 min wyniesie:

$$Q = 177 \times 0,6 \times 0,1830 \times 900 \approx 17,491 \text{ m}^3$$

Jak wskazano w KIP wykonana sieć zostanie włączona do istniejącej sieci kanalizacji wód opadowych na terenie Zakładu, ujmującej wody opadowe z dróg i placów. Ujmowane wody opadowe kierowane są do podczyszczania w separatorze węglowodorów ropopochodnych, na terenie Zakładu. W ramach systemu kanalizacji odprowadzającej wody opadowe z placów i dróg manewrowych zaprojektowano dodatkowo odpowiednią średnicę rur kanalizacji o średnicy dn300 wraz z dodatkowymi studniami dn1000, zapewniające retencję o pojemności 8m³. Przed wpięciem do istniejącego systemu kanalizacji zamontowany zostanie regulator przepływu pozwalający na stopniowe odprowadzanie ujmowanych wód.

Jednocześnie zgodnie z wykonaną analizą projektanta:

W wyniku weryfikacji w ujęciu skumulowanym obejmującym teren całego zakładu przepustowość istniejących systemów kanalizacji ściekowej, zbierających zanieczyszczone wody opadowe oraz systemów kanalizacji deszczowej zbierających nie zanieczyszczone wody opadowe wraz z ich odbiornikami, pozwoli na bezpieczne dla środowiska odprowadzanie ich do odbiorników końcowych ze względu na zaprojektowanie dodatkowo ogranicznika wypływu oraz przewymiarowanie istniejącego systemu kanalizacji w projekcie z roku 2020.

Wpływ ilości wód opadowych obliczeniowych na istniejący układ instalacji kanalizacji na terenie zakładu po planowanej rozbudowie jest znikomy. Nie ma konieczności zmiany istniejących średnic kanałów oraz urządzeń.

Załączniki

- 1) Załącznik nr 3 Analiza emisji do powietrza*
- 2) Załącznik nr 4 Analiza emisji hałasu*